



**ประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่
เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดหารายได้และผลประโยชน์จากการให้เช่าพื้นที่เพื่อให้บริการ
ภายในมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่**

เพื่อให้การจัดหารายได้และผลประโยชน์จากทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ เป็นไปตามความในมาตรา ๑๓ แห่งพระราชบัญญัติมหาวิทยาลัยราชภัฏ พ.ศ.๒๕๔๗ และเป็นไปตามข้อบังคับมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ว่าด้วย การบริหารการเงินและทรัพย์สินของมหาวิทยาลัย พ.ศ.๒๕๔๗

อาศัยอำนาจตามข้อบังคับมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ว่าด้วย การบริหารการเงินและทรัพย์สินของมหาวิทยาลัย พ.ศ.๒๕๔๗ ข้อ ๓๓ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการบริหาร การเงินและทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ (ก.ง.ส.) ในคราวประชุมครั้งที่ ๔ เมื่อวันที่ ๖ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๔๘ จึงออกประกาศไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ การให้เช่าพื้นที่เพื่อให้บริการตามประกาศนี้ หมายถึง การให้เช่าพื้นที่ภายในมหาวิทยาลัย ราชภัฏเชียงใหม่ ประกอบด้วย มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ อําเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ ศูนย์แม่สาย อําเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่ ศูนย์แม่ริม อําเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่ และศูนย์แม่ช่องสอน ตำบลปางหมุ อําเภอเมือง จังหวัดแม่ช่องสอน

ข้อ ๒ การให้เช่าพื้นที่เพื่อให้บริการซึ่งก่อให้เกิดรายได้หรือผลประโยชน์ ประกอบด้วย

- (๑) โรงอาหาร
- (๒) ร้านค้าอยู่ยօย
- (๓) ธนาคารและตู้กดเงินอัตโนมัติ (ตู้ ATM)
- (๔) ร้านค้ายเอกสารและให้บริการพิมพ์งาน
- (๕) เสาสัญญาณโทรศัพท์
- (๖) เครื่องเติมเงินโทรศัพท์เคลื่อนที่
- (๗) เครื่องซั่งน้ำหนักยอดเหรียญ
- (๘) อื่น ๆ ตามที่มีมหาวิทยาลัยเห็นสมควร

ข้อ ๓ ให้มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่มีอำนาจและหน้าที่ดำเนินการเกี่ยวกับการบริหารจัดการ และดำเนินงานให้เช่าพื้นที่เพื่อให้บริการในทุกรูปนี้ และให้อธิการบดีเป็นผู้มีอำนาจลงนามในสัญญา บอกเลิกสัญญา และหรือก่อหนี้ผูกพัน

การดำเนินการตามวรรคหนึ่ง ให้มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ดำเนินการให้บริการสำหรับนักศึกษา คณาจารย์และบุคลากรของมหาวิทยาลัยในอันที่จะได้รับบริการที่มีคุณภาพและสวัสดิภาพที่ดี

การดำเนินการตามวรรคหนึ่ง ให้หมายความรวมถึงการกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการเช่า คุณสมบัติ ของผู้เช่า เช่นไนในการเช่า ระยะเวลาการเช่า อัตราค่าเช่า การกำหนดค่าธรรมเนียมหรือค่าปรับเมื่อมีการฝ่าฝืนการเช่า แบบของสัญญาเช่า รวมทั้งการจ้างเหมาบริการอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับการให้เช่าพื้นที่เพื่อให้บริการ โดยให้จัดทำเป็นประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

ข้อ ๔ ให้สำนักงานบริหารและจัดการทรัพย์สิน เป็นหน่วยงานธุรการทำหน้าที่สนับสนุนการดำเนินงาน เพื่อดำเนินการให้เป็นไปตามประกาศนี้

ให้สำนักงานบริหารและจัดการทรัพย์สิน รายงานผลการดำเนินการต่อมหาวิทยาลัยภายใน ๖๐ วัน และรายงานผลการดำเนินการต่อ ก.ง.ส. ภายใน ๘๐ วัน นับแต่วันสืบปีงบประมาณ

ข้อ ๕ การให้เช่าพื้นที่เพื่อการให้บริการกรณีในพื้นที่มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ศูนย์แม่ย่องสอน ตำบลปางหมู่ อำเภอเมือง จังหวัดแม่ย่องสอน ให้วิทยาลัยแม่ย่องสอนมีอำนาจและหน้าที่ดำเนินการเกี่ยวกับ การบริหารจัดการและการดำเนินการให้เช่าพื้นที่เพื่อให้บริการเป็นไปตาม ข้อ ๒

ให้วิทยาลัยแม่ย่องสอน รายงานผลการดำเนินการต่อมหาวิทยาลัยภายใน ๖๐ วัน และรายงานผล การดำเนินการต่อ ก.ง.ส. ภายใน ๘๐ วัน นับแต่วันสืบปีงบประมาณ

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๘

(๑) ✓

(รองศาสตราจารย์ ดร.ประพันธ์ ธรรมใจย)
อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่